

# ARCHI-GRAF

JANUSZ KICIŃSKI & ROMAN SZUMNY

NAZWA ELEMENTU PROJEKTU		PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY		
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		BUDOWA KANCELARII DLA DWÓCH LEŚNICTW Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ I ZAGOSPODAROWANIEM TERENU		
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO, NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ, NAZWA I NUMER OBRĘBU EWIDENCYJNEGO, NUMERY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH		jednostka ewid. 320302_5 obręb ewid. 0046 nr dz. 49/9 gmina Drawsko Pomorskie		
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO		XVI		
NAZWA INWESTORA		Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Drawsko ul. Starogrodzka 30, 78-500 Drawsko Pomorskie		
JEDNOSTKA PROJEKTOWA		Biuro Obsługi Architektonicznej „Archi-Graf” Sp. z o. o., ul. Kossaka 110, 64-920 Piła		
ZAKRES OPRACOWANIA	PROJEKTANT	PODPIS / DATA OPRACOWANIA	PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY	PODPIS / DATA OPRACOWANIA
ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. Janusz Kiciński uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej Nr ewidencyjny GP-7342/1628/91	listopad 2022	mgr inż. arch. Roman Szumny uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej Nr ewidencyjny GP-7342/1874/94	listopad 2022
SANITARNA	mgr inż. Łukasz Barnaś uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności sanitarnej Nr upr.KUP/0048/POOS/14	listopad 2022	mgr inż. Paweł Zięzio uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności sanitarnej Nr upr.KUP/0072/PWBS/17	listopad 2022

## OŚWIADCZENIE O SPORZĄDZENIU PROJEKTU ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI I ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		BUDOWA KANCELARII DLA DWÓCH LEŚNICTW Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ I ZAGOSPODAROWANIEM TERENU		
ADRES ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		jednostka ewid. 320302_5 obręb ewid. 0046 nr dz. 49/9 gmina Drawsko Pomorskie		
Na podstawie ustawy Prawo Budowlane oświadczamy, że niniejszy projekt architektoniczno-budowlany został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.				
ZAKRES OPRACOWANIA	PROJEKTANT	PODPIS / DATA OPRACOWANIA	PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY	PODPIS / DATA SPRAWDZENIA
ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. Janusz Kiciński uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej Nr ewidencyjny GP-7342/1628/91	listopad 2022	mgr inż. arch. Roman Szumny uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej Nr ewidencyjny GP-7342/1874/94	listopad 2022
SANITARNA	mgr inż. Łukasz Barnaś uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności sanitarnej Nr upr.KUP/0048/POOS/14	listopad 2022	mgr inż. Paweł Zięzio uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności sanitarnej Nr upr.KUP/0072/PWBS/17	listopad 2022

## ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:

### Część opisowa:

Strona tytułowa.....	1
Oświadczenie projektantów i sprawdzających.....	2
Zawartość opracowania.....	3
Opis projektu architektoniczno-budowlanego.....	4-15

### Uprawnienia i zaświadczenia o przynależności do izb:

Uprawnienia mgr inż. arch. Janusz Kiciński.....	16-17
Przynależność do izby mgr inż. arch. Janusz Kiciński.....	18
Uprawnienia mgr inż. arch. Roman Szumny.....	19-20
Przynależność do izby mgr inż. arch. Roman Szumny.....	21
Uprawnienia mgr inż. Łukasz Barnaś.....	22-23
Przynależność do izby mgr inż. Łukasz Barnaś.....	24
Uprawnienia mgr inż. Paweł Ziężo.....	25-26
Przynależność do izby mgr inż. Paweł Ziężo.....	27

### Część rysunkowa:

- PAB-1147-22-01** / Rzut przyziemia
- PAB-1147-22-02** / Rzut poddasza nieużytkowego
- PAB-1147-22-03**/ Rzut dachu
- PAB-1147-22-04** / Przekrój A-A
- PAB-1147-22-05** / Elewacje cz. 1
- PAB-1147-22-06** / Elewacje cz. 2
- PAB-1147-22-07**/ Schemat zbiornika bezodpływowego

## OPIS ARCHITEKTURY

### 1.0 DANE OGÓLNE

#### Rodzaj i kategoria zamierzenia budowlanego

Przedmiotem inwestycji jest projekt budynku dla dwóch kancelarii leśnictw (administracyjno biurowego- kancelaria służąca gospodarce leśnej) stanowiącego samodzielną jednostkę wchodzącą w skład struktur organizacyjnych Skarbu Państwa - dokładniej w skład Państwowych Gospodarstw Leśnych Lasów Państwowych.

Kategoria projektowanego budynku- XVI

### 2.0 PODSTAWA OPRACOWANIA

- Zlecenie inwestora,
- program funkcjonalno-użytkowy (PFU),
- decyzja o warunkach zabudowy nr 5/2022, z dnia 02 listopada 2022r
- mapa w skali 1:500 do celów projektowych,
- Normy, przepisy i rozporządzenia obowiązujące w budownictwie.

Opis techniczny został sporządzony zgodnie z obowiązującym Rozporządzeniem i normami.

### 3.0 ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY

Obiekt ten przeznaczony jest do wykonywania czynności kancelaryjno- administracyjnych i przyjmowania interesantów w sprawach związanych z realizacją zadań leśnictwa w ramach prowadzonej gospodarki leśnej.

Obiekt ten wyposażony jest w 2 pomieszczenia przeznaczone do pracy biurowej, pomieszczenie socjalne, 2 pomieszczenia gospodarcze dostępne z pomieszczeń biurowych , poczekalnię oraz pomieszczenie sanitarne dostępne z poczekalni, wiatrołap oraz 1 wspólne pomieszczenie gospodarcze

### 4.0 UKŁAD PRZESTRZENNY I FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLanego

Charakter obiektu, sposób jego wykończenia, oraz użyte materiały nawiązują do form obiektów już istniejących i wchodzących w skład jednostek przynależnych do Gospodarstw Leśnych Lasów Państwowych. Projektowana kancelaria , to niewielki budynek jednotraktowy, o powierzchni zabudowy około 95m<sup>2</sup> ,powierzchni użytkowej 68,25 m<sup>2</sup>, niepodpiwniczony, posadowiony na ławach fundamentowych, z dachem dwuspadowym o kącie pochylenia połaci 35°.

Jako materiał elewacyjny zastosowano szalówkę elewacyjną w kolorze -dębu, oraz wykończenie metodą lekką-mokrą tynkiem w kolorze białym, oraz tynkiem mozaikowym w odcieniach szarości. Pokrycie dachu -blacho-dachówka w kolorze ceglastej czerwieni.

Obiekt ten przeznaczony jest do wykonywania czynności kancelaryjno-

administracyjnych i przyjmowania interesantów w sprawach związanych z realizacją zadań leśnictwa w ramach prowadzonej gospodarki leśnej.

#### 4.1. Sposób dostosowania do decyzji o warunkach zabudowy w zakresie formy architektonicznej budynku

Dla przedmiotowej inwestycji wydana została decyzja o warunkach zabudowy nr 25/2022 z dnia 02 listopada 2022r. .

Spełniono zapisy decyzji:

-przyjęto szerokość elewacji frontowej w wysokości – od 6,50 m do 7,50 m -**warunek spełniony: szerokość elewacji frontowej projektowanego budynku wynosi 7,1m**

-przyjęto wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej (do okapu) – od 2,50 m do 3,50 m-**warunek spełniony: wysokość do okapu wynosi 3,24m**

-przyjęto wysokość kalenicy – od 6,0 m do 7,0 m -**warunek spełniony: wysokość do kalenicy projektowanego budynku wynosi 6,51 m**

-przyjęto dach: dwuspadowy symetryczny, o kącie nachylenia połaci dachowych od 30° do 40° - **warunek spełniony: kąt dachu projektowanego budynku wynosi 35°**

#### 5.0 CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY TECHNICZNE BUDYNKU:

Powierzchnia zabudowy – 95,0m<sup>2</sup>

Powierzchnia użytkowa –68,25 m<sup>2</sup>

Kubatura brutto – 505 m<sup>3</sup>

Ilość kondygnacji nadziemnych – 1

Szerokość budynku – 7,10m (z uwzględnieniem wykończenia deską elewacyjną)

Długość budynku – 13,52m(z uwzględnieniem wykończenia deską elewacyjną)

Wysokość budynku – ok 6,51

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ POMIESZCZEŃ			
NR.	NAZWA POMIESZCZENIA	POSADZKA	Powierzchnia [m <sup>2</sup> ]
01	wiatrołap	Płytki gres	3,78
02	poczekalnia	Płytki gres	5,64
03	WC	Płytki gres	5,62
04	pom. gospodarcze 1	Płytki gres	5,30
05	pom.biurove 1	Panele	17,02
06	Pom. socjalne	Płytki gres	4,77
07	pom.biurove 2	panele	17,24
08	pom. gospodarcze 2	Płytki gres	5,16
09	pom. gospodarcze 3	Płytki gres	3,72
SUMA			<b>68.25</b>

Liczba lokali mieszkalnych-nie dotyczy

Liczba lokali użytkowych- 2 pomieszczenia biurowe

#### 6.0 OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ POSADOWIENIE BUDYNKU

Dokumentacja badań podłoża gruntowego została wykonana w październiku 2022r przez Przedsiębiorstwo „Opoka” – Usługi Geologiczne. W miejscu projektowanego budynku stwierdzono zaleganie następujących warstw gruntów:

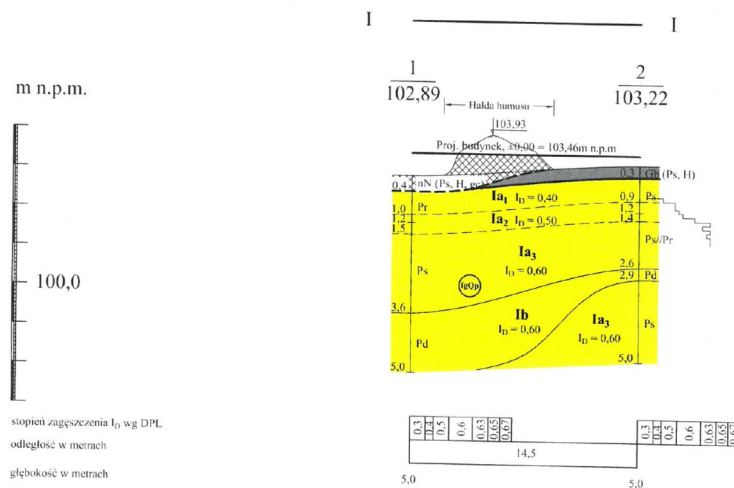
### Nasypy

Nasypy niebudowlane i gleba próchnicza przykrywają powierzchnię terenu ciągłą warstwą o miąższości  $0,3 \div 0,4$  m. Są to grunty młode, luźne i wysoce niejednorodne, stąd wyłączono je z charakterystyki parametrów geotechnicznych.

### Warstwa I

grunty sypanie wykształcone jako piaski średnie, piaski grube, piaski średnie przewarstwione piaskami grubymi, piaski drobne, wilgotne w stanie średnio zagęszczonym o uogólnionym przyjętym stopniu zagęszczenia  $I_d$  zmieniającym się w zakresie  $0,4 \div 0,6$ .

### Przekroje geotechniczne



Nasypy niebudowlane, gleba próchnicza, hałda kruszywa łamanego wapiennego oraz korzenie drzew nie mogą stanowić bezpośredniego podłoża fundamentów i posadzek projektowanego budynku oraz powierzchni utwardzonych. Należy je usunąć do stropu warstwy nośnej i zastąpić podsypką piaszczystą zagęszczoną mechanicznie do wskaźnika zagęszczenia minimum  $I_s = 0,97$ .

Uzupełnienia i przegłębienia po usuniętych nasypach niebudowlanych i glebie należy zastąpić, do poziomu projektowanego posadowienia fundamentów podsypką piaszczystą zagęszczoną mechanicznie do wskaźnika zagęszczenia minimum  $I_s > 0,97$ . Jako podsypki należy używać gruntów sypkich różnoziarnistych dobrze zagęszczalnych, formowanych warstwowo, z jednoczesnym zagęszczaniem mechanicznym, przy zachowaniu wilgotności optymalnej. Zabrania się używania jako zasypek gruntów spoistych, które są gruntami wysadzinowymi, uplastyczniającymi się i bardzo podatnymi na zmiany wilgotności na skutek opadów deszczu, trudnymi do zagęszczania.

**Przed przystąpieniem do robót fundamentowych należy koniecznie zapoznać się z wnioskami i zaleceniami zawartymi w dokumentacji badań podłoża gruntowego!**

Na podstawie Rozporządzenia MTBiGM z dnia 25.04.2012r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U. z dnia 27.04.2012r., Poz.463) przyjęto:

**rodzaj warunków gruntowych – proste**

**kategoria geotechniczna obiektu – pierwsza**

**poziom porównawczy  $\pm 0.00 = 103,46$  m n.p.m.**

### Uwaga:

- W przypadku pojawienia się gruntów o właściwościach innych niż założone w

projekcie należy bezwzględnie powiadomić projektanta w celu ustalenia sposobu fundamentowania. Grunty nasypowe nie nadające się do bezpośredniego posadowienia należy usunąć i uzupełnić podsypką żwirowo-piaskową o minimalnym wskaźniku zagęszczenia  $I_s=0.97$  ( $I_D=0.70$ ) lub chudym betonem;

- Ostatnie 10 cm wykopu wykonać ręcznie. W przypadku przegłębienia wykopu różnicę uzupełnić chudym betonem.
- Dno wykopu, stopień zagęszczenia gruntu rodzimego, stopień zagęszczenia podsypki piaszczystej - podlegają odbiorowi i wpisowi do dziennika budowy
- **Wszystkie roboty ziemne i fundamentowe należy prowadzić pod nadzorem uprawnionego geologa!**

Zaprojektowano posadowienie budynku na ławach fundamentowych z betonu klasy C20/25 (B25) o szerokości 0,60m i wysokości 0,4m

- Poziom posadowienia ław: -1.20m = 102,26m n.p.m.

## 7.0 WARUNKI KORZYSTANIA Z OBIEKTU PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE

Zapewniono dostęp do budynku osobom niepełnosprawnym poprzez zaprojektowanie chodnika umożliwiającego dostęp do budynku oraz progi drzwiowe o max. wysokości 20mm. Zaprojektowano łazienkę, dostosowaną dla osób niepełnosprawnych (drzwi o szerokości przejścia min. 90 cm, wyposażenie łazienki- uchwyty i urządzenia dostosowane dla osób niepełnosprawnych) oraz stanowisko postojowe dla samochodu osobowego o wym. 3,6mx5m.

## 8.0 PARAMETRY TECHNICZNE CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE.

### 8.1 Zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilość, jakość i sposób odprowadzenia ścieków oraz wód opadowych

Zapotrzebowanie oraz jakość wody zostaną określone w projekcie technicznym branży sanitarnej.

- pobór wody z istniejącej zewnętrznej instalacji wodociągowej Ø40 na działce inwestora. Do projektowanego budynku prowadzi się instalację zewnętrzną z rur PE100 PEHDØ40 PN16 SDR 11. Zgodnie z zapewnieniem inwestora instalacja zapewni wymaganą wydajność oraz ciśnienie.

-odprowadzanie ścieków: wg opracowania branży sanitarnej, do zbiornika bezodpływowego o poj. do 10m<sup>3</sup>

odprowadzenie wód opadowych- z terenów powierzchniowo na terenie działki, z dachu- do zbiornika na deszczówkę o poj. do 10m<sup>3</sup> (w celu podlewania zieleni)

**8.2** Emisja zanieczyszczeń gazowych, pyłowych i płynnych: w obiekcie nie instaluje się urządzeń, które mogą stanowić źródło zanieczyszczeń gazowych, pyłowych czy płynnych.

**8.3** Odpady: w projektowanym obiekcie będą wytwarzane odpady bytowe związane z funkcją pomieszczeń. Odpady segregowane, zbierane do worków foliowych i wynoszone do pojemników usytuowanych na zewnątrz obiektu w osłonach śmietnikowych. Odpady wywożone przez specjalistyczne firmy zgodnie z organizacją wywozu śmieci na terenie gminy.

**8.4** Emisja hałasu i wibracji: z uwagi na przeznaczenie obiektu oraz jego wyposażenie nie wywołuje on szczególnej emisji hałasów i wibracji.

**8.5** Wpływ obiektu na istniejący drzewostan, wody powierzchniowe i gruntowe:

fundamenty nie wprowadzają istotnych zakłóceń w ekologicznej charakterystyce gruntu, wód powierzchniowych i podziemnych. Budynek spełnia wymagania przepisów szczególnych w zakresie ochrony przed zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby (zakaz emisji do środowiska substancji, ścieków, odpadów, hałasu - przekraczających wielkości dopuszczalne określone obowiązującymi normami).

Planowane przedsięwzięcie nie jest zaliczane do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz mogących wymagać sporządzenia raportu o oddziaływaniu. W trakcie prac budowlanych inwestor realizujący przedsięwzięcie jest obowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych.

## **9.0 ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO**

Podstawa prawna:

- rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z dnia 27 kwietnia 2012 r. poz. 462)
- „Warunki techniczne jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie” (tekst jednolity Dz.U. 2019 poz. 1065 z dnia 8 kwietnia 2019r. wraz z późn. zm.)

### **9.1. Tabela zbiorcza sezonowego zapotrzebowania na ciepło $Q_{H,nd}$ dla każdej strefy**

Energia użytkowa  $Q_{H,nd}$  5594,5 kWh/rok

### **9.2. Tabela zbiorcza sezonowego zapotrzebowania na ciepłą wodę $Q_{W,nd}$**

Obliczenia instalacja ciepłej wody użytkowej		
Ciepło właściwe wody, $c_w$	4,19	kJ/(kg·K)
Gęstość wody, $\rho_w$	1000	kg/m <sup>3</sup>
Temperatura ciepłej wody, $\theta_w$	55	°C
Temperatura zimnej wody, $\theta_o$	10	°C
Współczynnik korekcyjny, $k_R$	0,70	-
Powierzchnia o regulowanej temperaturze, $A_f$	78,5	m <sup>2</sup>
Jednostkowe dobowe zużycie ciepłej wody, $V_w$	0,35	dm <sup>3</sup> /(m <sup>2</sup> ·dzień)
Roczna energia użytkowa do przygotowania c.w.u., $Q_{W,nd}$	414,2	kWh/rok

### **9.3) Tabela zbiorcza sprawności systemu ogrzewania i wentylacji**

Nazwa źródła	Ogrzewanie elektryczne	
Nr źródła	1	-
Udział procentowy	100	%
Rodzaj nośnika energii	Miejscowe wytwarzanie energii w budynku - Energia słoneczna	
Współczynnik $W_H$	0,00	-

Współczynnik $W_{el}$	0,70	-
Energia użytkowa $Q_{H,nd}$	2966,1	kWh/rok
Wybrany wariant wytwarzania	Podgrzewacze elektryczne przepływowe	
Sprawność wytwarzania $h_{H,g}$	0,94	-
Wybrany wariant regulacji	Ogrzewanie wodne podłogowe w przypadku regulacji centralnej i miejscowej z regulatorem dwustawnym lub proporcjonalnym P	
Sprawność regulacji $h_{H,e}$	0,89	-
Wybrany wariant przesyłu	C.o. wodne z lokalnego źródła ciepła usytuowanego w ogrzewanym budynku z zaizolowanymi przewodami, armaturą i urządzeniami, które są zainstalowane w przestrzeni ogrzewanej	
Sprawność przesyłu $h_{H,d}$	0,96	-
Wybrany wariant akumulacji	System ogrzewania bez zasobnika ciepła	
Sprawność akumulacji $h_{H,s}$	1,00	-
Całkowita sprawność systemu zasilania i-tego nośnika $h_{H,tot}$	3,42	-
Energia na urządzenia pomocnicze $E_{el,pom,H\%}$	489,4	kWh/rok

#### 9.4) Tabela zbiorcza sprawności systemu przygotowania ciepłej wody

Nazwa źródła	Nowe źródło ciepłej wody	
Nr źródła	1	-
Udział procentowy	100,00	%
Rodzaj nośnika energii	Miejscowe wytwarzanie energii w budynku - Energia słoneczna	
Współczynnik $W_w$	0,00	-
Współczynnik $W_{el}$	3,00	-
Energia użytkowa $Q_{W,nd}$	5352,73	kWh/rok
Wybrany wariant wytwarzania	Pompa ciepła typu glikol/woda, sprężarkowa, napędzana elektrycznie	
Sprawność wytwarzania $h_{W,g}$	3,00	-
Wybrany wariant przesyłu	Centralne podgrzewanie wody — system z obiegami cyrkulacyjnymi z ograniczeniem pracy, z pionami instalacyjnymi i przewodami rozprowadzającymi izolowanymi	
Rodzaj przesyłu ciepłej wody	Liczba punktów poboru ciepłej wody do 30	
Sprawność przesyłu $h_{W,d}$	0,85	-
Wybrany wariant akumulacji	Zasobnik ciepłej wody użytkowej wyprodukowany po 2005 r.	
Sprawność akumulacji $h_{W,s}$	0,85	-
Całkowita sprawność systemu zasilania i-tego nośnika $h_{W,tot}$	2,04	-
Energia na urządzenia pomocnicze $E_{el,pom,W\%}$	53,5	kWh/rok

#### 9.5) Tabela zbiorcza wyników energii użytkowej, końcowej i pierwotnej



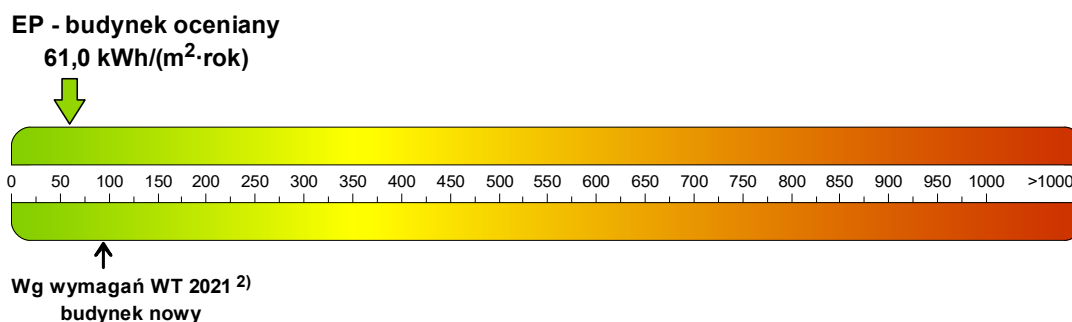
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

Nr źródła	Nazwa źródła	$Q_{U,H}$ kWh/rok	$Q_{K,H}$ kWh/rok	$Q_{P,H}$ kWh/rok
1	Ogrzewanie elektryczne	5594,5	2476,7	2076,3
Suma		5594,5	2476,7	2076,3
<b>Przygotowanie ciepłej wody</b>				
Nr źródła	Nazwa źródła	$Q_{U,W}$ kWh/rok	$Q_{K,W}$ kWh/rok	$Q_{P,W}$ kWh/rok
1	Nowe źródło ciepłej wody	481,7	360,7	289,9
Suma		481,7	360,7	289,9
Zestawienie energii użytkowej $EU=(Q_{U,H}+Q_{U,W}) / A_f$			110,9	kWh/(m <sup>2</sup> •rok)
Zestawienie energii końcowej $EK=(Q_{K,H}+Q_{K,W}+E_{el,pom}) / A_f$			87,2	kWh/(m <sup>2</sup> •rok)
Zestawienie energii pierwotnej $Q_P=Q_{P,H}+Q_{P,W}$			4788,3	kWh/rok
Roczny wskaźnik obliczeniowy zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną na cele ogrzewania, wentylacji i przygotowania ciepłej wody oraz chłodzenia $EP=Q_P/A_f$			61	kWh/(m <sup>2</sup> •rok)

<b>Budynek referencyjny wg WT2021</b>			
Powierzchnia użytkowa ogrzewanego budynku	$A_f$	78,5	m <sup>2</sup>
Częstkowa maksymalna wartość wskaźnika EP na potrzeby ogrzewania, wentylacji oraz przygotowania ciepłej wody użytkowej	$EP_{H+W}$	45,00	kWh/(m <sup>2</sup> •rok)
Maksymalną wartość wskaźnika EP określającego roczne obliczeniowe zapotrzebowanie budynku na nieodnawialną energię pierwotną do ogrzewania, wentylacji, chłodzenia, przygotowania ciepłej wody użytkowej oraz oświetlenia	$EP_{max}$	70,00	kWh/(m <sup>2</sup> •rok)

<b>Sprawdzenie warunku na EP</b>			
EP kWh/(m <sup>2</sup> •rok)		$EP_{max}$ kWh/(m <sup>2</sup> •rok)	Uwagi
61	<	70,00	Warunek spełniony

## 9.6) Sprawdzenie warunków granicznych wg WT2021



Nazwa	Spełniony	Niespełniony	Uwagi
Warunek izolacyjności cieplnej przegród	Tak		
Warunek powierzchni okien	Tak		
Warunek $EP < EP_{max}$	Tak		
Warunek powierzchniowej kondensacji pary wodnej	Tak		

## 9.7) ANALIZA RACJONALNEGO WYKORZYSTANIA WYSOKOEFEKTYWNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO

Na podstawie analizy środowiskowej oraz rozwiązania projektowego wariantem optymalnym oraz ekonomicznym pod kątem inwestycji jest wariant projektowany – instalacja elektryczna współpracująca z instalacją fotowoltaiczną.

## 10.0 ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ

Budynek zostaje wyposażony w pompę ciepła wraz z regulacją pogodową. Regulacja zapewnia płynne i automatyczne sterowanie temperaturą czynnika grzewczego w instalacji, w zależności od temperatury zewnętrznej (budynek nie zostaje przegrzewany, a niższy czynnik w instalacji ogranicza zużycie ciepła dla całego budynku).

## 11.0 ROZWIĄZANIA ZASADNICZYCH ELEMENTÓW WYPOSAŻENIA BUDOWLANEGO

- 11.1 Instalacje i urządzenia sanitarne: budynek wyposażać w kanalizację sanitarną z rur PVC-U, instalację wody zimnej i ciepłej. Zaopatrzenie w wodę – z istniejącej instalacji zewnętrznej na działce inwestora. Ścieki bytowe zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy do zbiornika bezodpływowego - szczegóły w opracowaniu branży sanitarnej.
- 11.2 Instalacje i urządzenia grzewcze: źródłem ciepła dla projektowanej instalacji centralnego ogrzewania będzie projektowana pompa ciepła powietrze-woda o mocy  $Q=6\text{kW}$  ze zintegrowanym zbiornikiem c.w. o pojemności  $V=180\text{l}$ .
- 11.3 Wentylacja: zaprojektowano instalację wentylacji mechanicznej nawiewno-wywiewnej NW.1 obsługującej pomieszczenia projektowanego budynku. - szczegóły w opracowaniu branży sanitarnej
- 11.4 Instalacja elektryczne w budynku-szczegóły w opracowaniu branży elektrycznej

Budynek zasilany energią elektryczną – wg wydanych warunków technicznych – włączenie do sieci elektroenergetycznej poprzez złącze kablowo-pomiarowe 0,4kV.

Tablica elektryczna w budynku

W budynku projektuje się główną tablicę elektryczną TE w pomieszczeniu gospodarczym jako szafkę w obudowie modułowej podtynkowej.

Gniazda i obwody zasilające

W budynku projektuje się następujące obwody zasilające:

- gniazda wtykowe 230V ogólnego przeznaczenia,
- gniazda do zasilania komputerów, typu DATA,
- wypusty kablowe jednofazowe do zasilania centrali SSWiN,
- wypusty do zasilania urządzeń sanitarnych.

Instalacja oświetlenia ogólnego

Oświetlenie pomieszczeń zostanie zaprojektowane na podstawie obliczeń w programie Dialux uwzględniających wytyczne aktualnej Normy Oświetleniowej.

Instalacja oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego

W budynku projektuje się Oświetlenie awaryjne musi spełniające wymagania i parametry opisane w normach PN-EN 1838 i PN-EN 50 172.

Instalacja odgromowa i ekwipotencjalna

Ze względu na obecność instalacji fotowoltaicznej budynek zostanie wyposażony w instalację odgromową.

W budynku zostanie zaprojektowana instalacja ekwipotencjalna (połączeń wyrównawczych) z główną szyną ekwipotencjalną przy rozdzielnicy głównej.

Ochrona przed porażeniem energią elektryczną

Wszystkie instalacje w budynku projektowane są w układzie sieci TN-C-S. Projektuje się ochronę przed porażeniem energią elektryczną na podstawie normy PN-HD 60364. Zasada podstawowa brzmi; części czynne niebezpieczne nie powinny być dostępne, a części przewodzące dostępne nie powinny być niebezpieczne:

- w warunkach normalnych (w braku uszkodzenia),
- w przypadku pojedynczego uszkodzenia.

Ochrona od przepięć

Projektuje się ochronniki przeciwprzepięciowe w głównej tablicy elektrycznej TG. Są to ochronniki typu I+II.

Instalacja fotowoltaiczna.

Projektuje się instalację fotowoltaiczną.

Moduły zostaną zamontowane na dachu z zastosowaniem kompletnego systemu montażowego spełniającego kryteria jakościowe i wytrzymałościowe takie jak obciążenie śniegiem i wiatrem. Inwerter oraz rozdzielnicę PV projektuje się w pobliżu rozdzielnicy głównej budynku.

Szacowane zmniejszenie rocznej emisji CO<sub>2</sub> wynosi 1322 kg CO<sub>2</sub>/rok.

**12.0 WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ****12.1. Klasyfikacja pożarowa obiektu.**

Projektowany budynek biurowy - samodzielna kancelaria leśnictwa zakwalifikowano jako budynek niski o wysokości ok 6,50 m do kalenicy od poziomu terenu przed wejściem.

**12.2. Charakterystyka budynku:**

Powierzchnia zabudowy – 95m<sup>2</sup>

Powierzchnia użytkowa –68,25 m<sup>2</sup>

Kubatura brutto – 505 m<sup>3</sup>

Ilość kondygnacji nadziemnych – 1

Szerokość budynku – 7,10m (z uwzględnieniem wykończenia deską elewacyjną)

Długość budynku – 13,52m

Wysokość budynku – ok 6,51 (od terenu przed wejściem do kalenicy)

Liczba kondygnacji- 1

**12.3. Charakterystyka zagrożenia pożarowego:**

- parametry pożarowe materiałów niebezpiecznych pożarowo – obiekt ZL, nie zakłada się występowania materiałów niebezpiecznych pożarowo, przewiduje się wyposażenie standardowe dla tego typu obiektów,
- zagrożenia wynikające z procesów technologicznych – nie przewiduje się procesów technologicznych; stosowane urządzenia związane z funkcją obiektu

nie powodują zagrożenia pożarowego.

12.4. Kategoria zagrożenia ludzi.

Budynek kancelarii jednokondygnacyjny kwalifikowany do kategorii zagrożenia ludzi ZL III.

12.5. Przewidywana liczba osób na każdej kondygnacji.

W budynku biurowym:

– 4 pracowników administracyjnych + max. 4 interesantów = 8 osób.

12.6. Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego.

Nie przewiduje się pomieszczeń technicznych, produkcyjnych i magazynowych zakwalifikowanych do kategorii PM – brak stref z przewidywaną gęstością obciążenia ogniowego.

12.7. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych.

W projektowanym obiekcie nie występują pomieszczenia zagrożone wybuchem.

Nie zostały wyznaczone strefy zagrożone wybuchem.

12.8. Klasa odporności pożarowej budynku oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych.

Zgodnie z § 213 wymagania dotyczące klas odporności pożarowej budynków określone w § 212 oraz dotyczące klas odporności ogniowej elementów budynków i rozprzestrzeniania ognia przez te elementy określone w § 216 nie dotyczą budynków:

1) do trzech kondygnacji nadziemnych łącznie :

b) mieszkalnych i administracyjnych w gospodarstwach leśnych;

Projektowany budynek kancelarii jest budynkiem przeznaczonym na cele administracyjne w gospodarstwie leśnym.

12.9. Podział obiektu na strefy pożarowe oraz strefy dymowe.

Strefy pożarowe:

STREFA 1 (powierzchnia wewnętrzna 71,9m<sup>2</sup>): budynek biurowy - samodzielna kancelaria leśnictwa w kategorii zagrożenia ludzi ZL III stanowi w całości odrębną strefę pożarową.

Strefy dymowe:

w obiekcie nie występują strefy dymowe.

12.10. Usytuowanie obiektu ze względu na bezpieczeństwo pożarowe

Inwestycja zostanie zlokalizowana na części działki nr 49/9 .Teren objęty opracowaniem ma oznaczeniu klasy gruntu zgodnie z ewidencją jako Ls.

Odległość projektowanego budynku od budynków sąsiadujących:

-najbliższy budynek znajduje się w odległości ok 37 m

12.11. Warunki i strategie ewakuacji ludzi.

Z pomieszczeń budynku, w których mogą przebywać ludzie należy zapewnić możliwość ewakuacji w bezpieczne miejsce na zewnątrz budynku lub do sąsiedniej strefy pożarowej – bezpośrednio bądź poprzez poziome lub pionowe drogi ewakuacyjne.

W budynku zachowane są następujące parametry ewakuacji:

-minimalna szerokość drogi ewakuacji poziomej wynosi 1,4m, dla mniej niż 20 osób dopuszcza się 1,2m.

- długość przejść ewakuacyjnych nie przekracza 40m dla ZL,

- długość dojsć ewakuacyjnych nie przekracza 30m dla ZL III przy jednym dojściu

i 60m przy dwóch dojściach,

- wyjścia ewakuacyjne otwierane o szerokości 0,9m z pomieszczeń przebywania ludzi, wyjście na zewnątrz budynku o łącznej szerokości w świetle 1,2m

Poziome drogi ewakuacji w budynku stanowią pomieszczenia pośrednie.

Drogi i wyjścia ewakuacyjne wymagają odpowiedniego oznakowania zgodnie z PN, wg odrębnego opracowania.

- 12.12. Sposób zabezpieczenia p.poż instalacji użytkowych, a w szczególności: wentylacyjnej, ogrzewczej, gazowej, elektrycznej, teletechnicznej i piorunochronnej.

Obiekt wyposażony będzie w instalację wentylacji mechanicznej nawiewno-wywiewnej, elektryczną. Ogrzewanie obiektu – elektryczne.

Budynek wyposażony będzie w przeciwpożarowy wyłącznik prądu oraz instalację odgromową.

- 12.13. Dobór urządzeń przeciwpożarowych w obiekcie: stałych urządzeń gaśniczych, systemu sygnalizacji pożarowej, dźwiękowego systemu ostrzegawczego, instalacji wodociągowej przeciwpożarowej, urządzeń oddymiających, dźwigów przystosowanych do potrzeb ekip ratowniczych z podaniem informacji o ich sprawności technicznej o ile to możliwe.

Urządzenia przeciwpożarowe typu: SUG, dźwigi przystosowane do potrzeb ekip ratowniczych, urządzenia oddymiające **w obiekcie nie są wymagane.**

Zgodnie z Dz.U nr 109 z 2010r. §28 w **obiekcie nie jest wymagana instalacja systemu sygnalizacji pożaru SSP.**

Zgodnie z Dz.U nr 109 z 2010r. §29 w obiekcie **nie jest wymagana instalacja dźwiękowego systemu ostrzegawczego DSO.**

Zgodnie z Dz.U nr 109 z 2010r. §19 **w obiekcie nie jest wymagana instalacja hydrantowa**

- 12.14. Wyposażenie w gaśnice.

Obiekt wyposażony zostanie w podręczny sprzęt gaśniczy (gaśnice proszkowe ABC 6 kg) w ilości 2 kg środka na każde 100 m<sup>2</sup> powierzchni.

Do gaszenia pożaru w zarodku w budynku przewidzieć podręczny sprzęt gaśniczy spełniający wymagania PN.

- 12.15. Zewnętrzne zabezpieczenia przeciwpożarowe.

Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru.

Zgodnie z §3 pkt1) i pkt 2) Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 roku w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę i dróg pożarowych **nie jest** wymagane zapewnienie wody do zewnętrznego gaszenia pożaru

Zgodnie z §12 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 roku w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę i dróg pożarowych dla budynku niskiego zawierającego strefę pożarową zakwalifikowaną do ZL III o powierzchni <1000m<sup>2</sup> nie ma konieczności doprowadzania drogi pożarowej.

Zgodnie z ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA SPRAW WEWNĘTRZNYCH I ADMINISTRACJI z dnia 17 września 2021 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego,

projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej, §3 pkt1 projektant odstąpił od uzgodnienia projektu zamierzenia budowlanego z rzeczoznawcą ds. ochrony przeciwpożarowej.

### 13. BADANIE SZCZELNOŚCI

Zalecana szczelność powietrza budynku z wentylacją mechaniczną  $n_{50} < 1,5$  1/h( pkt. 2.3.3. załącznika 2 Rozporządzenia w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Budynek kancelarii musi zostać poddany próbie szczelności przeprowadzonej zgodnie z Polską Normą dotyczącą określenia przepuszczalności powietrznej budynków w celu uzyskania zalecanej szczelności budynków.

W projektowanym budynku szczelność zapewniona jest poprzez zastosowanie od wewnątrz folii paroizolacyjnej. Szczelność od strony zewnętrznej zapewniona jest poprzez zastosowanie folii wysokoparoprzepuszczalnej. Na łączenia należy bezwzględnie zastosować dodatki uszczelniające w postaci taśmy klejącej. Należy zapewnić szczelne połączenie izolacji paroizolacyjnej i paroprzepuszczalnej na styku ściana/strop, ściana/dach, ściana/okna, ściana/drzwi. Stosować profesjonalny montaż szczelny okien i drzwi zewnętrznych, tzn. uszczelnienie paroizolacyjne od wewnętrznej strony pomieszczeń (elastyczne folie paroszczelne), pianka poliuretanowa wypełniająco i uszczelnienie paroprzepuszczalne na zewnątrz profili okiennych.

### 14. UWAGI KOŃCOWE

Wszystkie materiały budowlane użyte do budowy powinny być dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie: posiadać znak bezpieczeństwa lub deklaracje zgodności z Polska Normą.

Roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z przepisami, w tym techniczno – budowlanymi, obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej. Wszystkie roboty budowlane prowadzić pod nadzorem osób uprawnionych, zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych” cz. I – „Roboty ogólnobudowlane”.

Urządzenia i materiały wykończeniowe powinny posiadać atesty higieniczne.

W przypadku konieczności uszczegółowienia lub zmian należy kontaktować się z autorem projektu przed podjęciem czynności na budowie.

#### UWAGA:

**Wszystkie użyte w niniejszej dokumentacji projektowej nazwy firmowe materiałów producentów są przykładowe i mają na celu wskazanie standardu jakościowego przyjętych systemów i elementów wykonawczych oraz dostaw urządzeń. W procesie realizacji można zastosować rozwiązania, materiały, urządzenia firm równorzędnych technicznie, o parametrach równoważnych, pod warunkiem zachowania standardu jakościowego nie gorszego niż przywołany w dokumentacji.**

opracował:

mgr inż. arch. Janusz Kiciński

Piła ..... dnia 18 grudnia ..... 1991 r.

WOJEWODA PILSKI

GP-7342/1628/91  
Nr .....

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO  
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 1 pkt 1, ust. 3, § 4 ust. 1 i 2, § 7  
i § 13 ust. 1 pkt ..... lit. ....  
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska  
z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicz-  
nych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) z późniejszymi zmianami  
s t w i e r d z a s i ę, że

Obywatel (k) ..... Janusz K I C I Ń S K I .....  
(imię i nazwisko)  
magister inżynier architekt  
.....  
(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony (a) dnia 10 marca 62 w Poznaniu

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania  
samodzielnych funkcji

..... p r o j e k t a n t a .....  
(rodzaj funkcji)

w specjalności ..... architektonicznej .....  
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie ..... p e ł n y m .....

.....  
(specjalizacja zawodowa)

za zgodność z oryginałem 09.11.2022  
BOA „ARCHI- GRAF” Sp. z o.o.

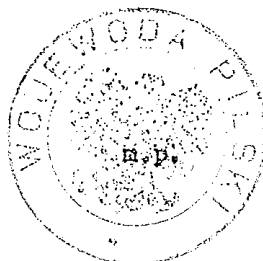
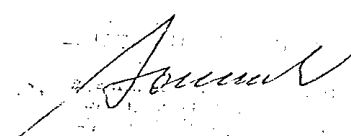
Obywatel (ka) ..... Janusz K I C I Ń S K I ..... jest upoważniony (a) do:  
(imię i nazwisko)

- 1) sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:
  - a) architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych ,
  - b) konstrukcyjno - budowlanych w zakresie obiektów budowlanych o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,
- 2) kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy , kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i kontrolowania stanu technicznego obiektów budowlanych - w budownictwie jednorodzinnym , zagrodowym oraz innych budynków o kubaturze do 1000 m<sup>3</sup>.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronie prawo wniesienia odwołania do Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa za pośrednictwem Wojewody Piłskiego w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji.

Otrzymuje:

Pan Janusz KICIŃSKI  
Al. Powstańców Włkp. 48/12  
64-920\_P\_i\_ł\_a\_



za zgodność z oryginałem 09.11.2022  
BOA „ARCHI- GRAF” Sp. z o.o.



Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

(wypis z listy architektów)

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Janusz Kiciński**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **GP-7342/1628/91**, jest wpisany na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-0089**.

Członek czynny od: 01-01-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 11-07-2022 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-05-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Karolina Groszek, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**WP-0089-591C-18Y9-A622-8C28**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

Piła ..... dnia 27 grudnia 1994 r.

WOJEWODA PIŁSKI

7342/1874/94

OP. ....

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO  
DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE**

§ 7 Na podstawie § 2 ust. 1 pkt 1, ust. 3, § 4 ust. 1 i  
1 § 13 ust. 1 pkt ..... lit. ....  
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony  
Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych  
funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46  
z późniejszymi zmianami)

**s t w i e r d z a s i ę, że**

Pan (Pani) ..... Roman S Z U M N Y  
(imię i nazwisko)

..... magister inżynier architekt  
(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony (a) dnia ..... 16 listopada ..... 19 ..... 64 roku

W .....  
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania  
samodzielnych funkcji

..... projektanta  
(rodzaj funkcji)

w specjalności ..... architektonicznej  
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie ..... p e k n y m

.....  
(specjalizacja zawodowa)

za zgodność z oryginałem 09.11.2022

BOA „ARCHI- GRAF” Sp. z o.o.

Pan (Pani) Roman SZUMNY ..... jest upoważniony (a) do:

1) sporządzania projektów w zakresie rozwiązań :

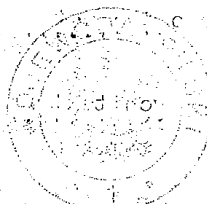
- a) architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych ,
- b) konstrukcyjno-budowlanych w zakresie obiektów budowlanych o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznych niewyznaczalnych,

2) kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i kontrolowania stanu technicznego obiektów budowlanych - w budownictwie jednorodzinnym, zagrodowym oraz innych budynków o kubaturze do 1000 m<sup>3</sup>.

Od decyzji niniejszej przysługuje stronie prawo wniesienia odwołania do Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa za pośrednictwem Wojewody Piłskiego w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji.

Otrzymuje:

Pan Roman SZUMNY  
ul. Jagiellońska 9/3  
64-920\_Piła



n.p.

32  
na kopii decyzji  
dla

za zgodność z oryginałem 09.11.2022

BOA „ARCHI- GRAF” Sp. z o.o.



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

(wypis z listy architektów)

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Roman Szumny**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **GP 7342/1874/94**, jest wpisany na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-0220**.

Członek czynny od: 01-01-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 11-07-2022 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-05-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Karolina Groszek, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**WP-0220-6865-DB41-AD1D-B9D2**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



KUJAWSKO  
POMORSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygn. akt: KUPOIIB/KK-0054-0028/14

Bydgoszcz, dnia 18 czerwca 2014 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.*), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 1409, z późn. zm.*) oraz § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578, z późn. zm.*) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (*Dz. U. z 2013 r., poz. 267, z późn. zm.*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym,

**Pan Łukasz Piotr Barnaś**

magister inżynier o kierunku inżynieria środowiska  
ur. dnia 06 grudnia 1988 r. w Nakle nad Notecią

otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

numer ewidencyjny KUP/0048/POOS/14

**do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

## UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej KUPOIIB w Bydgoszczy w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

**Skład Orzekający  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej**

mgr inż. Jacek Kołodziej

inż. Wojciech Klatecki

inż. Paweł Gonczewicz



Otrzymują:

1. Pan Łukasz Piotr Barnaś  
ul. Jagiellońska 36A/2  
85-097 Bydgoszcz
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
4. a/a

za zgodność z oryginałem 09.11.2022  
BOA „ARCHI- GRAF” Sp. z o.o.

**Szczegółowy zakres uprawnień budowlanych**

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 15 i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, **Pan Łukasz Piotr Barnaś** jest uprawniony w specjalności **instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych** do:

- projektowania obiektu budowlanego, takiego jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym,
- sprawdzania projektów architektoniczno - budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych **bez ograniczeń.**

Na podstawie § 15 w/w rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami.

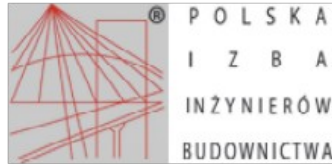
**Skład Orzekający  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej**

mgr inż. Jacek Kołodziej

inż. Wojciech Klatecki

inż. Paweł Gonczewicz

za zgodność z oryginałem 09.11.2022  
BOA „ARCHI- GRAF” Sp. z o.o.



**Zaświadczenie**  
o numerze weryfikacyjnym:  
KUP-PAP-W5H-SD9 \*

Pan Łukasz Barnaś o numerze ewidencyjnym KUP/IS/0111/14

jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2023-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-08-26 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

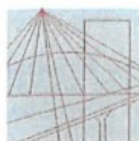
Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piiib.org.pl](http://www.piiib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





KUJAWSKO  
POMORSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Bydgoszcz, dnia 14 czerwca 2017 r.

Sygn. akt: KUPOIIB/KK-0054-0038/17  
KUPOIIB/KK-0055-0103/17

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2016 r., poz. 1725, z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1 i 2, ust. 2, ust. 3 i ust. 4c pkt 3, art. 13 ust. 1, ust. 2, ust. 3 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. b) i ust. 3 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r., poz. 290 z późn. zm.) oraz § 10 i § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r., poz. 23, z późn. zm.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym,

**Pan Paweł Marek Ziężo**  
magister inżynier o kierunku inżynieria środowiska  
ur. dnia 25 listopada 1987 r. we Wrocławiu

otrzymuje

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/0072/PWBS/17

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

## UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r., poz. 23, z późn. zm.) odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

### Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ww. ustawy Prawo budowlane - podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Bydgoszczy w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

**Skład Orzekający**  
**Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej**

mgr inż. Jacek Kołodziej

inż. Wojciech Klęcki

inż. Paweł Gonczewicz



Otrzymują:

1. Pan Paweł Marek Ziężo  
ul. Sienkiewicza 27/15  
87-100 Toruń
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
4. a/a

za zgodność z oryginałem 09.11.2022  
BOA „ARCHI- GRAF” Sp. z o.o.

**Szczegółowy zakres uprawnień budowlanych**

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 2 i art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane w związku z § 10 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, **Pan Paweł Marek Zięzio** jest upoważniony w specjalności **instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych** do:

- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno - budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
  - sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami,
  - kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
  - kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
  - wykonywania nadzoru inwestorskiego,
  - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,
- bez ograniczeń.**

Zgodnie z § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278), niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne.

**Skład Orzekający  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej**

mgr inż. Jacek Kołodziej

inż. Wojciech Klatecki

inż. Paweł Gonczewicz



za zgodność z oryginałem 09.11.2022  
BOA „ARCHI- GRAF” Sp. z o.o.



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:  
KUP-QT3-W34-ZYM \*

Pan Paweł Zięzio o numerze ewidencyjnym KUP/IS/0107/17  
adres zamieszkania ul. Olszynki 22/6, 86-032 Niemcz  
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada  
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2023-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-09-02 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

